



Rijnstate

## Notitie

Aan Raad van Bestuur  
 Van 5.1.2e  
 Betreft Extra kosten als gevolg van opschaling IC  
 Datum 7 april 2022

### Inleiding

Deze notitie is opgesteld in navolging op de VSO die Rijnstate heeft gesloten met het bouwconsortium CroonWolter&Dros / Van Wijnen in het kader van afwikkeling van de realisatie van het 'hotfloor' programma./ Onderdeel van dit programma betreft realisatie van de nieuwe ICU bij Rijnstate. De laatste fase van deze ICU is niet gerealiseerd als gevolg van de opschaling van IC capaciteit binnen Rijnstate.

De afwikkeling van het niet realiseren van de laatste fase van dit project is opgenomen in de VSO zoals eerder verstrekt.

Het bouwconsortium heeft in november 2020 een opgave van kosten gemaakt voor het later realiseren van deze fase. Deze kosten zijn verwerkt in een integrale kostenopstelling door Rijnstate als onderdeel van de verantwoording die Rijnstate in december 2020 aan VWS heeft verstrekt.

Kostenraming bouw- en installaties: afbouw IC fase 5 buiten scoop hotfloor					
dinsdag 10 november 2020					
bedragen excl. BTW					
incl. 6 & 3% toeslagen en winst					
Bouwtijd 20 weken					
		CWD	VW	Totaal	
		Elektrotechniek	Werktuikunde	Totaal F+W	Bouwkunde
				F+W+B	
Basisopdracht (voor herijking 1-1-2020)		5.1.1c			
Opgegeven bedrag na herijking (minus engineering en overige)		5.1.1c			
	weken	uren per week	per uur		
<b>Engineering</b>					
Gebruikersgesprekken		2			
Opstellen VO		4			
Opstellen DO		2			
Opstellen werkomschrijving		2			
Opstellen nieuwe overeenkomst - jurist					
<b>Directievoering E/W/B incl. toezicht</b>					
Prijs en contractvorming		2			
Directievoering 2 dagen per week installaties		20			
Directievoering 1 dag per week bouw		20			
SAT met AT		1			
Extra projectmanagement ICT en inrichting na regulier traject					
<b>Bouwplaatskosten (containers en schaftgelegenheden)</b>					
<b>Tijdelijke voorzieningen</b>					
Bouwschotten					
Afplakken					
Brandwacht (omzetten sprinkler)		1			
<b>Totaal</b>					€ 563.307
Indexering		3%			€ 16.899
<b>Totale projectkosten</b>		excl. BTW			€ 580.206
<b>Totale projectkosten</b>		incl. BTW		BTW € 121.843	€ 702.050



Kenmerk  
Blad 3 / 3

## Bijlage 1

5.1.2e

**Van:** 5.1.2e @croonwolterendros.nl>  
**Verzonden:** maandag 21 maart 2022 11:32  
**Aan:** 5.1.2e  
**CC:** 5.1.2e  
**Onderwerp:** RE: Rijnstate | Afwikkeling kosten afbouw fase 5 IC

Beste 5.1.2e

Dit betreft VTW - 227 en bedraagt € 270.461,51 (inclusief BTW)

Met vriendelijke groet,

5.1.2e  
5.1.2e

M 5.1.2e @croonwolterendros.nl

---

**Van:** 5.1.2e @Rijnstate.nl>  
**Verzonden:** maandag 21 maart 2022 11:19  
**Aan:** 5.1.2e @croonwolterendros.nl>  
**CC:** 5.1.2e @vanWijnen.nl> 5.1.2e @croonwolterendros.nl>  
**Onderwerp:** RE: Rijnstate | Afwikkeling kosten afbouw fase 5 IC

Beste 5.1.2e

Ik zit in een overleg, daarom via mail. Kun jij aangeven wat de bouwcombinatie als minderwerk terug heeft gegeven als onderdeel van de definitieve deal?

Alvast dank!

Gr 5.1.2e