To: (10)(2e) [(10)(2e)@minvws.nl]
From: _Dienstpostbus VWS Voorlichting
Sent: Wed 4/8/2020 1:45:07 PM
Subject: FW: Tijdelijk ziekenhuis Meierijstad ca. 230 bedden
Received: Wed 4/8/2020 1:45:08 PM

Aanbod gebouw voor tijdelijk ziekenhuis

Van: (10)(2e)
Verzonden: woensdag 8 april 2020 14:14
Aan: _Dienstpostbus VWS Voorlichting
CC: (10)(2e); (10)(2e); (10)(2e)
Onderwerp: FW: Tijdelijk ziekenhuis Meierijstad ca. 230 bedden
Urgentie: Hoog

Goedemiddag dames,
Mag ik onderstaande mail via jullie laten uitzetten alsjeblieft?
Met vriendelijke groet,

(10)(2e)
(10)(2e)

Ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport | Directie Bestuurlijk en Politieke Zaken |
Parnassusplein 5 | 2500 EJ | Den Haag | Postbus 20350 | 2500 EJ | Den Haag |
*+3170 (10)(2e) | *+316 (10)(2e) (10)(2e)@minvws.nl | www.rijksoverheid.nl |
Bij VWS geldt een legitimatieplicht voor de toegang tot het ministerie. Dit betekent dat bij uw bezoek aan VWS om geldige legitimatie wordt gevraagd voor u het pand verder kunt betreden. Graag vraag ik uw aandacht hiervoor. Alvast bedankt voor de medewerking.

Van: Roger Sevenheck <(10)(2e)@hotmail.com>
Verzonden: woensdag 8 april 2020 09:59
Aan: Minister van VWS <(10)(2e)@minvws.nl>
Onderwerp: Tijdelijk ziekenhuis Meierijstad ca. 230 bedden

Geachte minister De Jonge,
Gezien uw kostbare tijd in het kort ons voorstel voor de bouw van een tijdelijk ziekenhuis.
Projectontwikkelaar PUP Real Estate B.V. ontwikkelt tijdelijke hoogwaardige woningen voor urgente spoedzoekers door geheel Nederland. Ons concept voldoet aan alle eisen van het Bouwbesluit.
Nabij het centrum van Meierijstad (thans de brandhaard van het Corona-virus) heeft ontwikkelaar 2 hectare grond aangekocht en heeft hij vergevorderde plannen voor de bouw van 485 tijdelijke woningen (ca. 20.000 m² BVO) met een parkeergarage voor ca. 500 parkeerplaatsen op dit grondstuk. Gezien het tekort aan woningen ziet de gemeente het grote belang van dit initiatief en wilt hier haar medewerking verlenen om op korte termijn te gaan bouwen. Ontwikkelaar is voornemens 10 mei de bouwaanvraag in te dienen. Opening oktober 2020.
Gezien een hoger belang voor Nederland is ontwikkelaar willens haar plannen aan te passen en de gebouwen in te richten als tijdelijk ziekenhuis voor ca. 300 bedden volgens de specificaties van uw en onze deskundigen. Aangezien het casco van ons concept naast woningen ook gebruikt kan worden voor kantoor, hotel, verpleeghuis en ziekenhuis is de constructie geen probleem. Mocht het tijdelijk ziekenhuis niet meer noodzakelijk zijn worden de ruimtes omgebouwd naar woningen.
(10)(2e) (10)(2e) vindt dit concept "de ultieme oplossing voor flexibele huisvesting" daarnaast ondersteunt de Minister van BZK onze initiatieven (inmiddels 21 stuks en meer dan 5.000 wooneenheden) voor tijdelijke woningen in Nederland. Over ons concept hebben wij veelvuldig contact met uw collega (10)(2e) waar u navraag kunt doen.
Samengevat:

- Omzetting plannen van woningen naar tijdelijk ziekenhuis met ca. 300 bedden
- Ligging aan grote doorgaande weg. Prima ontsloten.
- Opening oktober 2020
- Gronden aangekocht, ontwikkelaar handelt razendsnel bij medewerking gemeente
- Financiële afspraken te maken tussen ontwikkelaar en Ministerie
- Stramienmaat 6,40 x 16,80, constructiehoogte verdieping 3,40 m1/BG 4,60 m1, 4-5 lagen, grote liften. 230 bedden van 85 m² BVO
- Na beëindiging functie tijdelijk ziekenhuis ombouw naar tijdelijke woningen
- Uiteraard hebben wij details over ons concept beschikbaar.

Wij hopen hiermee een bijdrage te kunnen leveren aan het ontlasten van de drukte in de ziekenhuizen in Noord-Brabant.
Vernemen graag van u.

Met vriendelijke groet, with kind regards, mit freundlichen Grüßen,

Roger Sevenheck

CEO
PUP Real Estate IV B.V.
Mobile: (10)(2e)